

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Хабаровск

"30" марта 2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Сыроева 19
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома *)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____,
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, ООО "Ортус"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Генерального директора Антипова Сергея Геннадьевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № от "б/н " от "03" марта 2014г. г. (далее - "Договор") услуги и (или)

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 19 , расположенном по адресу: Сыроева

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость сметная стоимость	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Управление МКД	Постоянно	М.кв	503659	949482,53
Расходы по обслуживанию общедомовых сетей и оборудования	Постоянно	М.кв	394438	419285,05
Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование, страхование	Постоянно	М.кв	90211	89189,44
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	Постоянно	М.кв	27553	16560
Техническое обслуживание автоматической системы учета тепла, профилактический осмотр и подготовка к отопительному сезону	Постоянно	М.кв	61048	179447

Техническое обслуживание системы контроля и учета электроэнергии	Постоянно	М.кв	23932	30600
Поверка, допуск, наладка инженерных сетей и оборудования	Постоянно	М.кв	0	55300
Техническое обслуживание охранной пожарной сигнализации	Постоянно	М.кв	0	0
Техническое обслуживание антенно-мачтового оборудования	Постоянно	М.кв	10757	14361,29
Техническое обслуживание домофонной системы	Постоянно	М.кв	24745	23360,96
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	Постоянно	М.кв	0	0
Санитарное содержание МКД	Постоянно	М.кв	296265	345163,18
Вывоз и утилизация мусора	Постоянно	М.кв	132303	423453,3
Услуги по дератизации, дезинфекции.	Постоянно	М.кв	6915	8600,78
Ремонт конструктивных элементов (проведение осмотров, мелкий внеплановый текущий ремонт)	Постоянно	М.кв	95442	195222,29
Аварийно-диспетчерская служба (АДС)	Постоянно	М.кв	56418	73000,55
Услуги по начислению, выставлению ЖКУ, регистрационный учет граждан	Постоянно	М.кв	140287	180649,42

2. Всего за период с “ 01 ” Января 2018 г. по “ 31 ” декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **3 003 675 рублей 79 копеек**

Три миллиона три тысячи шестьсот семьдесят пять рублей 79 копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Анисимов С. П.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик - _____
(должность, Ф.И.О.)



АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Хабаровск

"30" марта 2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Сыроева 19 _____,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома *)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____,
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, ООО "Ортус" _____,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Генерального директора Антипова Сергея Геннадьевича _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава _____,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № от "б/н" от "03" марта 2014г. г. (далее - "Договор") услуги и (или)

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 19, расположенном по адресу: Сыроева

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость сметная стоимость	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Управление МКД	Постоянно	М.кв	503659	949482,53
Расходы по обслуживанию общедомовых сетей и оборудования	Постоянно	М.кв	394438	419285,05
Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование, страхование	Постоянно	М.кв	90211	89189,44
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	Постоянно	М.кв	27553	16560
Техническое обслуживание автоматической системы учета тепла, профилактический осмотр и подготовка к отопительному сезону	Постоянно	М.кв	61048	179447

Техническое обслуживание системы контроля и учета электроэнергии	Постоянно	М.кв	23932	30600
Поверка, допуск, наладка инженерных сетей и оборудования	Постоянно	М.кв	0	55300
Техническое обслуживание охранной пожарной сигнализации	Постоянно	М.кв	0	0
Техническое обслуживание антенно-мачтового оборудования	Постоянно	М.кв	10757	14361,29
Техническое обслуживание домофонной системы	Постоянно	М.кв	24745	23360,96
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	Постоянно	М.кв	0	0
Санитарное содержание МКД	Постоянно	М.кв	296265	345163,18
Вывоз и утилизация мусора	Постоянно	М.кв	132303	423453,3
Услуги по дератизации, дезинфекции.	Постоянно	М.кв	6915	8600,78
Ремонт конструктивных элементов (проведение осмотров, мелкий внеплановый текущий ремонт)	Постоянно	М.кв	95442	195222,29
Аварийно-диспетчерская служба (АДС)	Постоянно	М.кв	56418	73000,55
Услуги по начислению, выставлению ЖКУ, регистрационный учет граждан	Постоянно	М.кв	140287	180649,42

2. Всего за период с “ 01 ” Января 2018 г. по “ 31 ” декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **3 003 675 рублей 79 копеек**

Три миллиона три тысячи шестьсот семьдесят пять рублей 79 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Антоненков С.Г.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик - _____
(должность, Ф.И.О.)

