

АКТ

Осмотра технического состояния подземной парковки № 14А по улице Истомина

« 18 » апреля 2017 г.

г. Хабаровск

Комиссия в составе представителей ООО «Управляющая компания «Восход»: начальника участка № 2 Соколова Владислава Вячеславовича, мастера Файзуллина Дмитрия Эдуардовича и Председателя Совета автомобильной парковки Когана Д.О. составили настоящий акт о плановом осмотре технического состояния подземного гаража № 14А по ул.Истомина.

В результате проверки (осмотра) были выявлены следующие дефекты:

1. Верхний этаж:

- поручень и ограждение вдоль спуска от ул.Калинина к ул.Истомина требует окрашивания и установку одного кронштейна;
- трещина на стене от пола до потолка возле 22-го места;-см. фото №1.
- трещина слева от ворот от пола до потолка;
- трещина по всему периметру вентиляционного короба возле места № 29;

2. Нижний этаж:

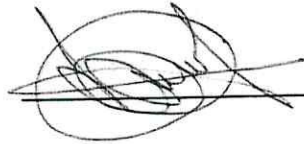
- трещина на полу при заезде;
- отслоение нижнего штукатурного слоя стены возле места №15; – см. фото №2.
- требуется обновление разметки парковочных мест;
- на примыкании стены и пола по всему периметру гаража разрушение цементного плитуса-см.фото №3;
- на потолке образовалась плесень (серого цвета);
- требуется окрашивание труб пожарного водопровода;
- разрушение откосов двери рольставней с правой стороны на примыкании с полом.
- поврежден пожарный шкаф.
- глубокие трещины на стене возле места №8 по периметру вентиляционного короба;
- требуется покраска стены возле места №15 и №16; см. фото №4.

3. Общее (верхний и нижний этажи):

- двери вентиляционных камер, электрощитовых, туалетная комната в исправном состоянии;
- пожарные шкафы (4 шт. – верхний этаж, 4 шт. - нижний этаж) в наличии;
- газоанализаторы в исправном состоянии;
- ворота-рольставни в исправном состоянии.
- освещение в исправном состоянии.

Начальник участка № 2 ООО

«Управляющая компания «Восход»



В.В. Соколов

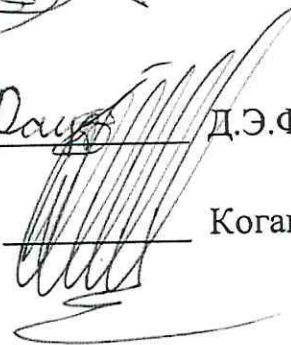
Мастер ООО

«Управляющая компания «Восход»



Д.Э.Файзуллин

Председатель Совета автомобильной парковки



Коган Д.О.



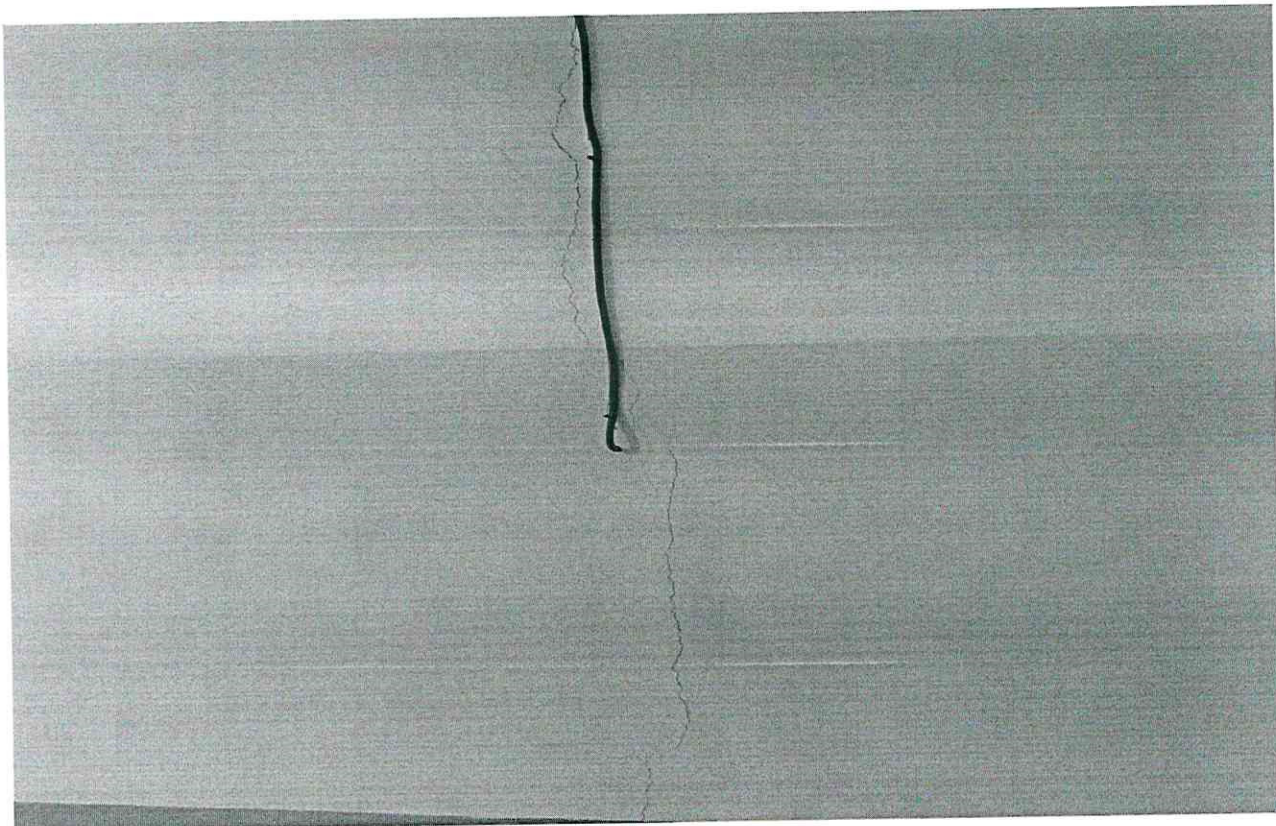


Фото №1

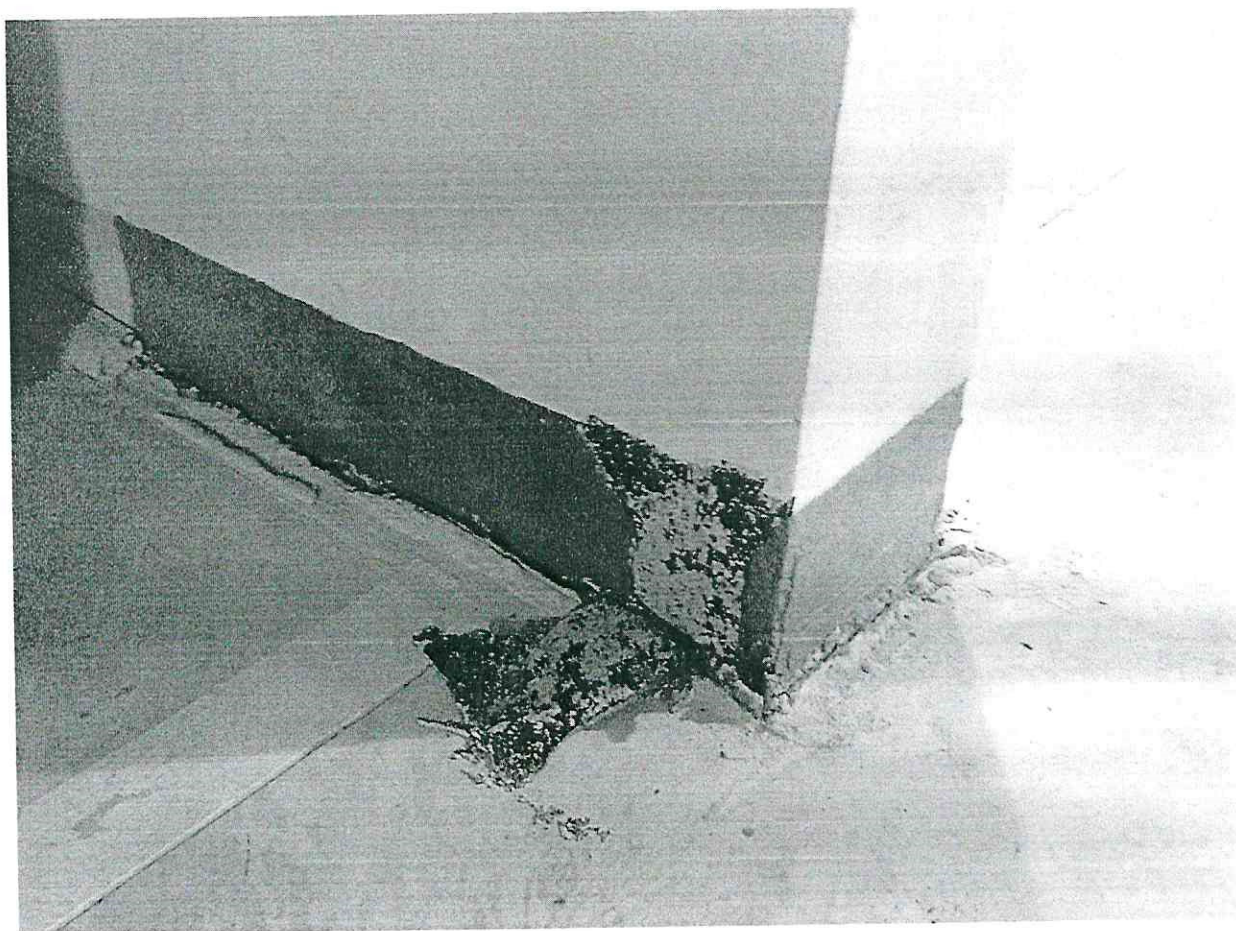


Фото №2

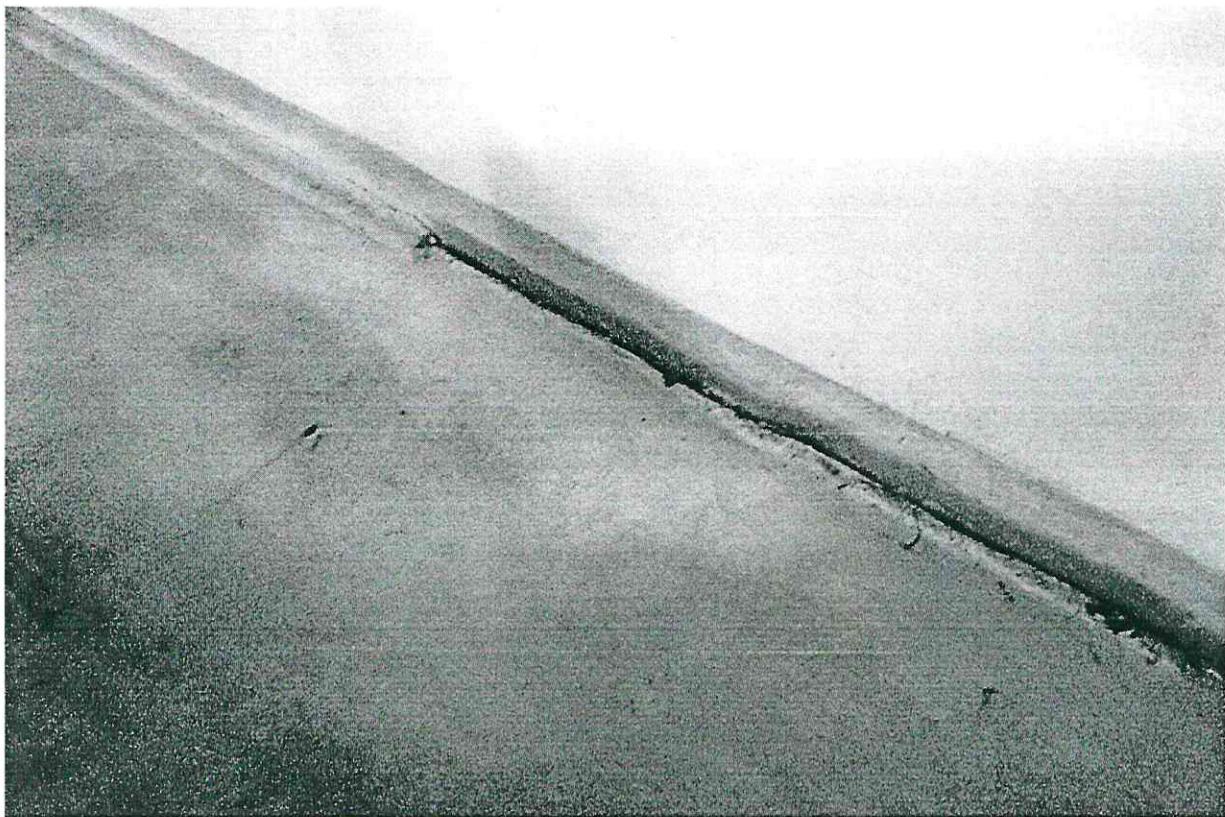


Фото №3

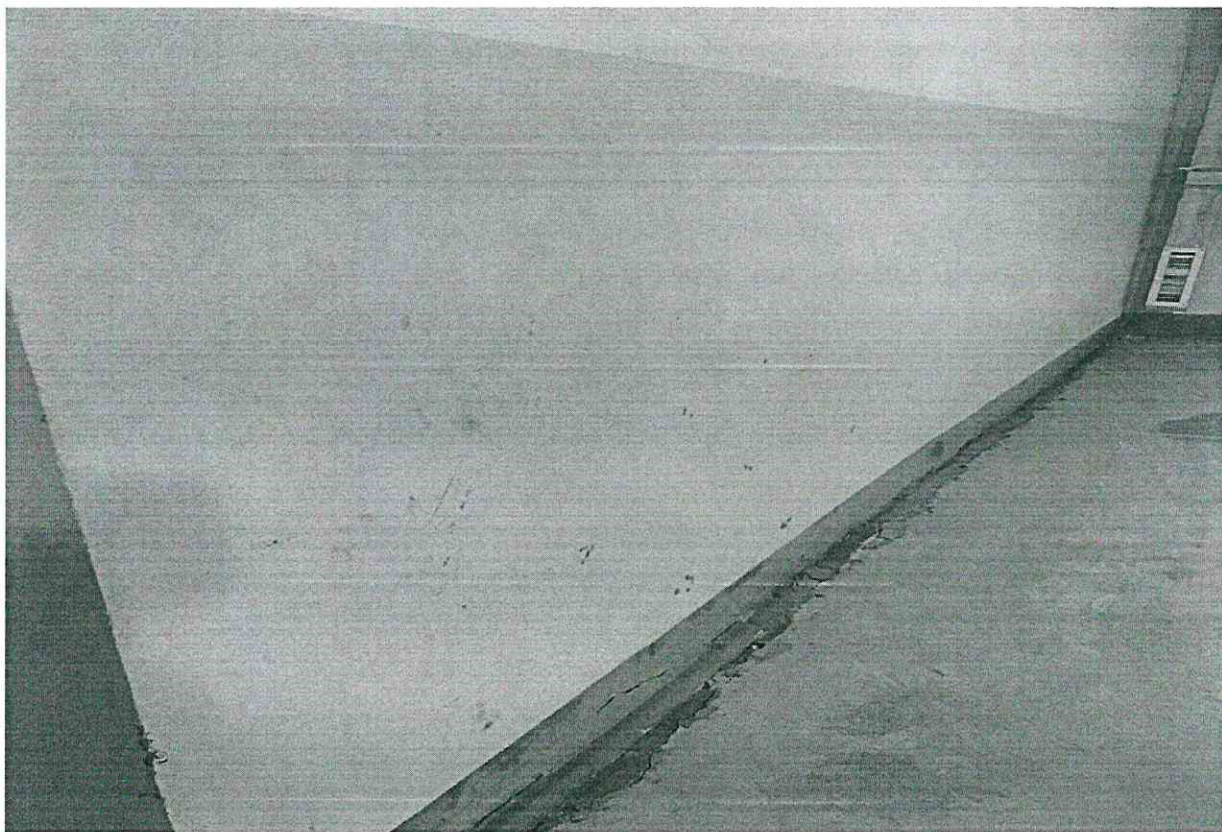


Фото №4